

ZPI.I.14.2022

Borkowice, dnia 22.04.2022r.

Wykonawcy

Dotyczy postępowania znak: ZP.2/2022 o udzielenie zamówienia publicznego na rozbudowę i przebudowę istniejącego budynku Szkoły Muzycznej w Ruszkowicach.

Na podstawie art.284 ust.2 ustawy prawo zamówień publicznych informuję, że w ramach przedmiotowego postępowania do Zamawiającego wpłynęły pytania dotyczące specyfikacji warunków zamówienia. Zamawiający udziela wyjaśnień na zadane pytania:

Pytanie:

1. W związku z prowadzonym postępowaniem zwracamy się z wnioskiem o przesunięcie terminu składania ofert o dwa tygodnie tj. do dnia 10 maja 2022. Duży stopień skomplikowania zadania oraz ryczałtowa forma rozliczania wymaga bardzo czasochłonnej analizy kosztorysowej. Dynamiczna sytuacja panująca na rynku materiałów budowlanych wymusza na nas szczegółowy przegląd dostępności wyrobów budowlanych oraz prognozowania ich cen przez cały okres trwania inwestycji. Zaproponowany termin jest to minimalny okres niezbędny do przygotowania rzetelnej wyceny.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę terminu składania ofert.

Pytanie:

2. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość rozliczania się z Wykonawcą raz na miesiąc? W myśl postanowień ustawy o VAT firmy prowadzące działalność budowlaną zobowiązane są do rozliczania podatku od towarów i usług w terminie 30 dni od dnia wykonania usługi, a przedmiotowe deklaracje na podatek winny być składane raz w miesiącu. Rzadsze przeprowadzanie odbiorów skutkuje tym, iż Wykonawca nie może wystawić faktury a mimo to musi opłacić podatek VAT za wykonaną pracę. Powyższe naraża Wykonawcę na odpowiedzialność karno-skarbową z tytułu nierozliczenia przedmiotowego podatku.

Odpowiedź: Informacje dotyczące wynagrodzenia oraz zasad i warunków rozliczenia z wykonawcą zawarto w §6 i 7 wzoru umowy – załącznik nr 11 swz.

Pytanie:

3. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udostępnienie przedmiarów robót.

Odpowiedź: Przedmiary robót znajdują się w spakowanym pliku „Dokumentacja, przedmiary cz1”, zamieszczone na stronie: **borkowice.bip.gmina.pl** w zakładce Przetargi 2022

Pytanie:

4. Sposób procedowania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionym w formie gotówki określa art. 450 ust. 5 ustawy PZP. W związku z powyższym prosimy o informację czy Zamawiający posiada oddzielne konto na przechowywanie ww. środków finansowych oraz informację w jaki sposób będzie ono oprocentowane?

Odpowiedź: oprocentowanie rachunku bankowego na którym przechowywane są środki zabezpieczenia należytego wykonania umowy wynosi 0%.

Pytanie:

5. Czy Zamawiający przewiduje możliwość częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia zgodnie z art. 453 ust. 4 PZP?

Odpowiedź:Zasady dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy zawarto w § 15 wzoru umowy -załącznik nr 11 swz.

Pytanie:

6. Czy Zamawiający dopuści faktury częściowe do wysokości 90% wykonanych i potwierdzonych przez Inspektorów robót?

Odpowiedź:Informacje dotyczące wynagrodzenia oraz zasad i warunków rozliczenia z wykonawcą zawarto w §6 i 7 wzoru umowy – załącznik nr 11 swz.

Pytanie:

7.W związku z wydłużonym okresem oczekiwania na niezbędne oferty od dostawców zwracamy się z prośbą o zmianę terminu składania ofert do dnia 6 maja 2022 roku.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę terminu składania ofert.

Udzielone odpowiedzi i wyjaśnienia są wiążące dla stron i uczestników postępowania. Wykonawca składający ofertę jest zobowiązany do ich uwzględnienia.

Publikacja:

- strona internetowa postępowania– <http://borkowice.bip.gmina.pl/> ;<http://miniportal.uzp.gov.p>